

**СОВЕТ ОТРАДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОТРАДНЕНСКОГО РАЙОНА**

ДВАДЦАТЬ ПЕРВАЯ СЕССИЯ

(V СОЗЫВ)

РЕШЕНИЕ

От 25.09.2025

№ 89

ст-ца Отрадная

**О внесении изменений в решение Совета Отраденского сельского поселения Отраденского района от 19 июня 2025 года № 77
«Об утверждении Программы приватизации имущества
Отраденского сельского поселения
Отраденского района на 2025 год»**

В целях повышения эффективности использования муниципального имущества Отраденского сельского поселения Отраденского района, руководствуясь федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета Отраденского сельского поселения Отраденского района от 26 мая 2022 года № 212 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Отраденского сельского поселения Отраденского района»

Совет Отраденского сельского поселения Отраденского района
Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в приложение к решению Совета Отраденского сельского поселения Отраденского района от 19 июня 2025 года № 77 «Об утверждении Программы приватизации имущества Отраденского сельского поселения Отраденского района на 2025 год», изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджета, инвестиций и контролю Совета Отраденского сельского поселения Отраденского района (Лавриков).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Председатель Совета Отраденского
сельского поселения Отраденского района



Е.Е. Букин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета Отрадненского сельского поселения Отрадненского района
от 15.09.2015 № 89

Программа приватизации имущества Отрадненского сельского поселения Отрадненского района на 2025 год

1. Общие положения

1.1. Программа приватизации имущества Отрадненского сельского поселения Отрадненского района на 2025 год (далее – Программа) разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и решением Совета Отрадненского сельского поселения Отрадненского района от 26 мая 2022 года № 212 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Отрадненского сельского поселения Отрадненского района.

2. Цели и задачи приватизации имущества Отрадненского сельского поселения Отрадненского района

2.1. Главными целями приватизации имущества Отрадненского сельского поселения Отрадненского района (далее – имущество) на 2025 год является повышение эффективности управления имуществом Отрадненского сельского поселения Отрадненского района и обеспечение плановости процесса приватизации.

2.2. Приватизация имущества Отрадненского сельского поселения Отрадненского района в 2025 году будет направлена на решение следующих задач:

- повышение эффективности использования имущества;
- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- уменьшение бюджетных расходов на управление имуществом;
- создание условий для развития рынка недвижимости;

- пополнение доходной части бюджета Отрадненского сельского поселения Отрадненского района;
- привлечение инвестиций в экономику Отрадненского сельского поселения Отрадненского района;
- расширение производства и создание новых рабочих мест;
- реализацию преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства при приватизации арендуемого имущества.

3. Прогноз поступлений в бюджет Отрадненского сельского поселения Отрадненского района денежных средств, полученных от приватизации имущества Отрадненского сельского поселения Отрадненского района, распределение средств от приватизации

3.1. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предполагаемого к приватизации имущества Отрадненского сельского поселения Отрадненского района в 2025 году, ожидается поступление в бюджет Отрадненского сельского поселения Отрадненского района доходов от приватизации имущества в сумме около 412 тыс. рублей.

3.2. Денежные средства, полученные от приватизации имущества, подлежат перечислению в бюджет Отрадненского сельского поселения Отрадненского района в полном объёме.

3.3. Затраты на организацию и проведение приватизации имущества состоят из фактических расходов по следующим видам затрат:

- оценка имущества для определения рыночной стоимости и установления начальной цены;
- расходы, связанные с оформлением прав на имущество;
- организация продажи имущества;
- публикация информационных сообщений о приватизации имущества в средствах массовой информации, размещение в информационных системах общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационных сетях.

4. Объекты муниципальной собственности, приватизация которых планируется в 2025 году

4.1. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно Перечня объектов муниципальной собственности Отрадненского сельского поселения Отрадненского района, подлежащих приватизации в 2025 году (приложение).

5. Отчёт о выполнении Программы

5.1. Администрация Отрадненского сельского поселения Отрадненского района не позднее 1 марта 2026 года представляет на рассмотрение и утверждение Совету Отрадненского сельского поселения Отрадненского района отчёт о выполнении настоящей Программы.

5.2. Отчёт о выполнении Программы должен содержать Перечень приватизированного имущества с указанием способа и срока приватизации, а также рыночной цены приватизированного имущества и цены сделки приватизации.

Исполняющий обязанности начальника отдела контрактной
службы администрации Отрадненского сельского
поселения Отрадненского района

А.С. Перепелица

Приложение
к Программе приватизации имущества
Отраденского сельского поселения
Отраденского района

Перечень
объектов муниципальной собственности Отраденского сельского поселения
Отраденского района, подлежащего приватизации в 2025 году

п/п	Наименование и данные об объекте	Местонахождение	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	Транспортное средство ВИС 234610-30, 2009 года выпуска, государственный регистрационный знак: О086ХО93, идентификационный номер VIN: X6D23461090003997	Краснодарский край, ст. Отрадная, ул. Первомайская, 8	Аукцион в электронной форме	2-3 квартал 2025 года
2	Нежилое помещение, площадь общая 11,5 кв.м., кадастровый номер 23:23:0505215:247	Краснодарский край, ст. Отрадная, ул. Ленина, д.13 кв.3	Аукцион в электронной форме	4 квартал 2025 года

Исполняющий обязанности начальника отдела контрактной
службы администрации Отраденского сельского
поселения Отраденского района

А.С. Перепелица